

Referenz

Erneuerung der Wärmeversorgungsanlage in der Johannes-Schoch-Schule in Königsbach-Stein

Objekt: Wärmeversorgung Johannes-Schoch-Schule

Bauherr: Gemeinde Königsbach-Stein

Ansprechpartner Projektleitung: Herr Arie de Jongh, Telefon 07232.3008-144

Ansprechpartner Technik: Herr Martin Frey, Telefon 07232.3008-142

Beschreibung:

Sanierung der Wärmezentrale für die Johannes-Schoch-Schule inklusive dem angrenzenden Kita-Gebäude. Zusätzlich Anbindung eines Kindergartens mit neuer Nahwärmeleitung.

Beschreibung der Technik:

Erzeugung: Pelletheizung mit 110 kW zur Deckung der Grundlast mit Förderschneckensysteme, Versorgung aus Schrägbodenlager in Stahl-/Holzbauweise im Nebenraum. Gas-Brennwertkessel als Doppelkessel-Anlage mit 2 x 200 kW zur redundanten Versorgung des Wärmenetzes und zur Spitzenlastabdeckung.

Verteilung: Zentrale Verteilung im Heizungstechnikraum mit Einspeisung aller Wärmeerzeuger und Pufferspeicher des Pelletkessels. Erneuerung Unterverteiler, der über eine bestehende Nahwärmeleitung die angeschlossenen Gebäude Turnhalle, Pavillon und Sonderbau versorgt. Automatische Heizungswasser-Nachspeisung und Aufbereitung für das Gesamtnetz.

Regelung: Zentrale Steuer- und Regeleinheit mit internet-basiertem Fernzugriff im Heizraum, inklusive abgesetzte Steuerschränke an den Unterverteilungen, welche mit auf die Zentraleinheit aufgeschaltet sind.

Projektdetails:

Vor Beginn der Planung wurde eine Energiestudie durch das Ingenieurbüro Verena Berndt durchgeführt, um mögliche Alternativen der Wärmeversorgung hinsichtlich Wirtschaftlichkeit und Energiebilanzen zu vergleichen. Die neue Anlage ersetzt eine veraltete Gaskesselanlage.

Die Planung wurde nach HOAI für die Leistungsphasen 1,2,3,5,6,7,8 und 9 beauftragt. Derzeit befindet sich das Projekt in der LP 9.

Zeitraum der Ausführung:

- + Beauftragung am 05.04.2023
- + Inbetriebnahme Gaskessel
- + Inbetriebnahme Holzpelletkessel
- + Abnahme am 04.04.2024

Projektleitung/Bauleitung HLS: Ingenieurbüro Verena Berndt, Herr Sören Staiger M.Sc.

